



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

-Републичка дирекција за воде-

Број: 325-05-00581/34/2021-07

Дана: 10.09.2021. године

Немањина 22-26, Београд

На основу чл. 113,-128. Закона о водама ("Службени гласник РС" бр. 30/2010), Закона о изменама Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.93/2012, 101/2016, 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05 и 101/07), члана 5. став 6. Закона о министарствима ("Сл.гласник РС" бр.128/2020) , Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 , 145/2014, 84/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/2015), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и Упутство о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву подносиоца Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - МГСИ, у име KNAUF INSULATION д.о.о. Београд, ул. Батајнички друм бр. 16Б, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде вршилац дужности директора Наташа Милић, по Решењу Владе Републике Србије 24 број: 119-731412021, од 26. августа 2021. године, доноси:

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1.Издају се водни услови у поступку припреме техничке за изградњу објеката у комплексу Кнауф Insulation у Сурдулици, на к.п. бр., 3269, 3267/2, 3280, 3272, 3275/1, 3265, 3267/1 и 4840 КО Сурдулица, на територији општине Сурдулица.

2.Водни услови се издају за изградњу нових објеката доградњу и реконструкцију других објеката и извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму;

3.Решење је уведено у Уписник водних услова за водно подручје Морава, под редним бројем 342. од 10.09.2021. године.

4.Техничком документацијом урађеном у складу са прописима који уређују израду пројеката, усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:

4.1.Да техничка документација буде урађена у складу са законским прописима и нормативима за ову врсту радова и мишљењима. Она мора бити усаглашена са урбанистичким актима и условима;

4.2.Подносилац је у обавези да прибави потребну документацију, за припрему техничке документације, од надлежног органа из области планирања и изградње;

4.3.У поступку израде техничке документације, на основу претходних радова: неопходни истражни радови и подлоге (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидрогеолошке...) израдити документацију на нивоу пројекта у складу са мишљењима и важећим прописима и нормативима за ову врсту радова;

4.4.На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

4.5.При изради техничке документације водити рачуна о постојећим водним објектима (водним актима и техничкој документацији) и планираним водним објектима на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;

4.6.Техничку документацију урадити на основу урбанистичко - техничке и планске документације;

4.7. Сва техничка решења планиране хидротехничке инфраструктуре треба да чине техничку целину са постојећим објектима. Хидрауличким прорачуном проверити постојеће пријемне капацитетa и извршити димензионисање новопланираних објеката.

4.8. Уколико се планирају нови прикључци на јавну водоводну и канализациону мрежу потребно је за њихово прикључење прибавити услове и сагласност надлежног јавног комуналног предузећа.

4.9. Пројектом дефинисати режим и намену експлоатације планираног ретензионог базена.

4.10. Сви интерни прикључци на јавну канализациону мрежу, морају да по питању квалитета ефлуента испуњавају услове у смислу дозвољених емисија у реципијент (у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016)).

4.11. Да се планирани складишни простори и простори за одлагање отпада уреде на начин који ће бити усклађен са донетим Планом за управљање отпадом из 2020. године.

5. Да се по завршетку израде техничке документације, подносилац захтева обрати овом Министарству, са захтевом за издавање водне сагласности на техничку документацију за регулацију реке у зони моста, а после изградње да се обрати захтевом за издавање водне дозволе, у складу са прописима.

О б р а з л о ж е њ е

Овом Министарству се обратило Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - МГСИ, у име KNAUF INSULATION д.о.о. Београд, захтевом који је на писарници овога Министарства заведен под бр. 325-05-00581/34/2021-07 за добијање водних услова у поступку припреме техничке документације за изградњу објеката у комплексу Knauf Insulation у Сурдулици, на к.п. бр., 3269, 3267/2, 3280, 3272, 3275/1, 3265, 3267/1 и 4840 КО Сурдулица, на територији општине Сурдулица.

Уз захтев су достављени следећи прилози:

-Информација о локацији број 350-02-01614/2021-07 од 09.08.2021.године од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – МГСИ;

-Мишљење за добијање водних услова за израду техничке документације, од РХМЗ, број: 922 -1-130/2021, од 19.08.2021. године;

-Мишљење у поступку добијања водних услова за израду техничке документације, од ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, број: 7858/1 од 07.09.2021. године;

-Мишљење Агенције за заштиту животне средине, број 353-01-7/264/2021-02 од 23.08.2021.године;

-Копија катастарског плана

-Урбанистички пројекат за потребе изградње и реконструкције привредно-индустријског комплекса " Knauf Insulation " у Сурдулици (број 0324-УП-1-01-01 – Урађен од стране LUDAN Engineering doo Београд, април – 2021)

-Потврда о усаглашености Урбанистичког пројекта са ППР-ом насеља Сурдулица

-Идејно решење : Изградња објеката у комплексу фабрике за производњу камене вуне „Knauf Insulation“ у Сурдулици – „0“ - Главна свеска и Свеска 1- Идејно решење архитектуре

На основу приложене документације у списима предмета, утврђено је:

Министарство пољопривреде , шумарства и водопривреде - Републичка дирекција за воде, је у оквиру својих надлежности дало услове у диспозитиву решења, у складу са одредбама чл. 113. - 118. Закона о водама. На основу чл.14. према намени водни објекат припада под тачком 5) сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода и заштиту вода. Објекат припада типу 5) индустријски и производни објекат за који се захвата и доводи вода из површинских или подземних вода и чије се отпадне воде испуштају у површинске воде или јавну канализацију, за које грађевинску дозволу издаје министарство или орган аутономне покрајине надлежан за послове грађевинарства, у складу са чл.117. На основу чл 43. у смислу водне делатности у питању је заштита вода од загађења.

Најближи водоток је река Врла, послив Јужна Морава, водно подручје Морава, чл. 27. Закона о водама и Одлуке о одређивању граница водних подручја ("Сл. гласник РС" 75/2010), и чл.1. и 5. Правилника о одређивању подсливова ("Сл. гласник РС" бр.54/2011).

Фабрика камене вуне компаније „Knauf Insulation“ доо у Сурдулици послује од 2005. године, а већ 2007. године „Knauf Insulation“ започео је са реализацијом значајних инвестиција које су подразумевале: реконструкцију топлог дела линије за производњу камене вуне, уграђивање најсавременије технологије за производњу импрегнисане камене вуне (ИКВ), повећање капацитета фабрике, уграђивање модерних еколошких постројења за третман отпадних гасова, максимално искоришћење технолошких (мокрех и прашкастих) остатака, потпуно искоришћење технолошких отпадних вода рецикулацијом, увођење природног везива у технолошки процес (ECOSE®), уградњу новог ремонтног филтера на таложној комори, уређење фабричког комплекса.

Од 2010. године до данас, у оквиру оптимизације процеса производње извршена је замена енергената (лож уље је замењено ТНГом), реконструисан је филтро-вентилациони систем, постављени су модерни филтери за смањење аерозагађења, уведено је патентирано природно везиво ECOSE®, чиме је смањено коришћење ПФ везива на бази фенол-формалдехидне смоле, извршена је потпуна рецикулација технолошких отпадних вода, изведен је систем за рециклажу технолошког шкарта, обезбеђена је рецикулација мокрех технолошких остатака из производње, извршено је искоришћење технолошке прашине кроз производњу брикета.

У наредном периоду, „Knauf Insulation“ намерава да реализује још једну инвестицију, којом ће капацитет фабрике бити повећан за 20 одсто, а производња камене вуне износиће преко 55 хиљада тона годишње. Овом инвестицијом подмириле би се комплетне потребе тржишта у Србији и Југоисточној Европи, и повећали извозни капацитети фабрике у Сурдулици.

Истовремено, „Knauf Insulation“ наставиће са технолошким унапређењем процеса производње, у смислу инсталирања опреме са најсавременијом технологијом која задовољава еколошке стандарде ЕУ.

За потребе уређења комплекса по планираним зонама дефинисане намена урађен је Урбанистички пројекат који садржи предлог препарцелације, услове изградње на предметној локацији, саобраћајно решење и партерно уређење са елементима регулације и нивелације, скупни приказ комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу, као и идејно решење планиране изградње са техничким описом.

На подручју Урбанистичког пројекта, у оквиру јединственог привредно-индустријског комплекса одређено је осам међусобно повезаних функционалних зона.

- Зона F1 - Производња
- Зона F2 - Складиште сировина
- Зона F2а - Зона за будуће проширење складишта сировина
- Зона F3 - Складиште готове робе
- Зона F3а - Зона за будуће проширење складишта готове робе
- Зона F4 - Зона санације одлагалишта нуспродуката
- Зона F5 - Администрација и енергетски блок
- Зона F6 - Пријемно - отпремна зона и логистика

Нови објекти који су планирани за изградњу, а предмет су издавања водних услова су:

1. Надстрешница 1 (100м²),
2. Надстрешница 2 (1020м²),
3. Темелјна конструкција димњака висине 75м,
4. Темелјна конструкција за пакетну јединицу „DeSox silo“,
5. Ретензиони базен (30м³),
6. Зграда логистике,
7. Паркинг за камионе са колском вагом (14 пм).

Опис објеката:

1. Надстрешница I

Смештена је изнад локалне саобраћајнице, где је са једне стране фасада фабричког објекта, а са друге стране постојећи потпорни бетонски зид. Планирана покривна површина је 81 м². Светла висина испод надстрешнице је цца 5.0м. То је челична самостојећа конструкција покривена профилисаним лимом. Оквирне димензије основе надстрешнице су д/ш=13/6м.

На крову се поставља хоризонтални и вертикални олуку.

Конструкција се темељи на бетонским темељима самцима. Испод надстрешнице се поставља осветљење а преко стубова уземљење, које се повезују у постојећи систем.

2. Надстрешница 2

Смештена је изнад локалне саобраћајнице, где су са обе стране фасаде фабричких објеката. Планирана покривна површина је 1056 м². Светла висина испод надстрешнице је цца 5.0м. То је челична конструкција покривена профилисаним лимом. Конструкција је подељена на три независне самостојеће целине са три двоводне кровне површине. Оквирне димензије основе надстрешнице су д/ш=58/17м.

На крову се постављају хоризонтални и вертикални олуци.

Конструкција се темељи на бетонским темељима самцима. Испод надстрешнице се поставља осветљење а преко стубова поставља уземљење, које се повезују у постојећи систем.

3. Темељна конструкција димњака висине 75м

За потребу рада фабрике планиран је нови димњак, који ће бити директно пројектован, израђен, испоручен и монтиран од стране специјализованог испоручиоца. За испоручени димњак ће бити пројектован армиранобетонски блок-темељ, према захтевима у будућности одабраног испоручиоца. Оквирне димензије основе темеља су д/ш=9.5/9.5м.

4. Темељна конструкција за пакетну пакетне јединице “ DeSox silo ”

Пакетна јединица “ДеСоц сило”, која ће бити посебно направљена и испоручена од стране у будућности изабраног Испоручиоца такве опреме. За такву опрему биће формирана бетонска темељна плоча, која ће бити прилагођена пакетној јединици. Оквирне димензије основе темеља су д/ш=11/11м.

5. Ретензиони базен

Ретензиони базен је смештен изван фабричке зграде, а поред пакетне јединице “ДеСоц сило”.

То је бетонска конструкција базенског типа, где су зидови висине 1.25м, са плочом у паду од 1%. Оквирне димензије основе базена су д/ш=5.5/5.5м.

Унутар базена је смештен вертикални резервоар запремине 30 м³, са припадајућим пумпама и опремом. Унутрашња површина ће бити обрађена наменским епоксидним водонепропусним премазима. Приступ базену ће бити обезбеђен преко челичног степеништа.

6. Паркинг за камионе и зграда логистике

Нова пријемно-отпремна зона и логистика је предвиђена на источној страни комплекса. Ту је предвиђен приступни пут и паркинг за камионе капацитета 14 паркинг места, нова зграда логистике са рампом за контролу приступа, колска вага, пратеће инсталације, осветљење, ограда. Из зграде логистике вршиће се контрола приступа са капије за улаз у фабрику, као и аквизиција података са ваге. Оквирне димензије основе зграде су д/ш=6.3/9.3м.

Мишљење у поступку добијања водних услова за израду техничке документације, од ЈВП “Србијаводе” ВПЦ “Морава” Ниш, садржи податке од значаја, постојеће стање и друге карактеристичне податке (ограничења, обавезе и др.) и чини саставни део овог решења.

Мишљењем РХМЗ констатовано је да планирани радови немају утицаја на водни режим којим би се дефинисали хидролошки подаци и други услови од значаја који су у ингеренцији РХМЗ Србије.

Мишљење Агенције за заштиту животне средине је усвојено, са датим општим подацима, подацима од значаја за издавање водних услова и другим карактеристичним подацима. Истим су дати подаци квалитета вода који се односе на реку Врла: низводни профил Владичин Хан, док подаци о квалитету водотока на профили корисника и уводно нису садржани јер нису обухваћени програмима мониторинга. Закључком Мишљења Агенције за заштиту животне средине констатовано је да пројектном документацијом треба предвидети све мере које ће обезбедити да планирани радови буду у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (“Сл. гласник РС” бр. 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (“Сл. гласник РС” бр. 24/14).

Сходно условима из диспозитива решења, број: 4.1.-4.4. техничка документација треба да буде урађена у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС (“Сл. гласник РС” број 11/2002), Стратегије управљања водама РС (“Сл. гласник РС” број 3/2017),

Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) уз обавезне прилоге:

-доказ да је предузеће, предузетничка радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

-технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, ..),

-техничко решење за објекте сакупљања атмосферских и отпадних вода у оквиру комплекса фабрике, прорачун количине и квалитета вода које се упуштају у реципијент – јавну канализацију, предретман за емисије којима се постиже уклањање супстанци до нивоа ГВЕ за упуштање у јавну канализацију, дефинисање места за мерење количина испуштених вода и места за узорковање,..итд.

Водни услов из тч. 1-2. диспозитива овог акта, дат је по основу одредаба чл. 114., чл. 115., чл. 117. ст. 1. тч. 5. и чл. 118. ст. 1. Закона о водама (ЗОВ). Водни услов под тч. 3. диспозитива дат је по основу одредаба чл. 130. ст. 7. ЗОВ, односно Правилника о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл. гласник РС", бр. 86/10). Водни услови под тч. 4.7.-4.11. диспозитива дати су на основу одредаба чл. 97.-101. Закона о водама, којима је регулисана заштита вода од загађивања. Водним условом из тч. 5. диспозитива овог акта, дата је обавеза инвеститору да се по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја за водну дозволу ("Сл. гласник РС"бр. 72/2017 и 44/2018), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности, а после изградње и захтевом за издавање водне дозволе у складу са прописима у водопривреди.

Прегледом приложене документације, стручна служба овог Министарства је предложила издавање водних услова под условима наведеним у диспозитиву акта.

Акт је евидентиран у Уписнику водних услова за водно подручје Морава, у складу са Правилником о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл.гласник РС" бр.86/10), тачка 3. диспозитива акта.

Републичка административна такса за решење по захтеву за издавање водних аката ослобођена у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 93/2012) и Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.... 50/11, 70/11 и 55/2012).

Прилози:

- мишљење ЈВП "Србијаводе", ВПЦ „Морава“
- мишљење РХМЗ
- мишљење Агенције за заштиту животне средине

Доставити:

- Подносиоцу захтева - МГСИ
- ЈВП "Србијаводе", ВПЦ „Морава“
- Водна инспекција
- Водна књига
- Архива

В.Д. ДИРЕКТОРА

Наташа Милић, дипл.инж.шум.